



CITTÀ di ARZIGNANO

Provincia di Vicenza

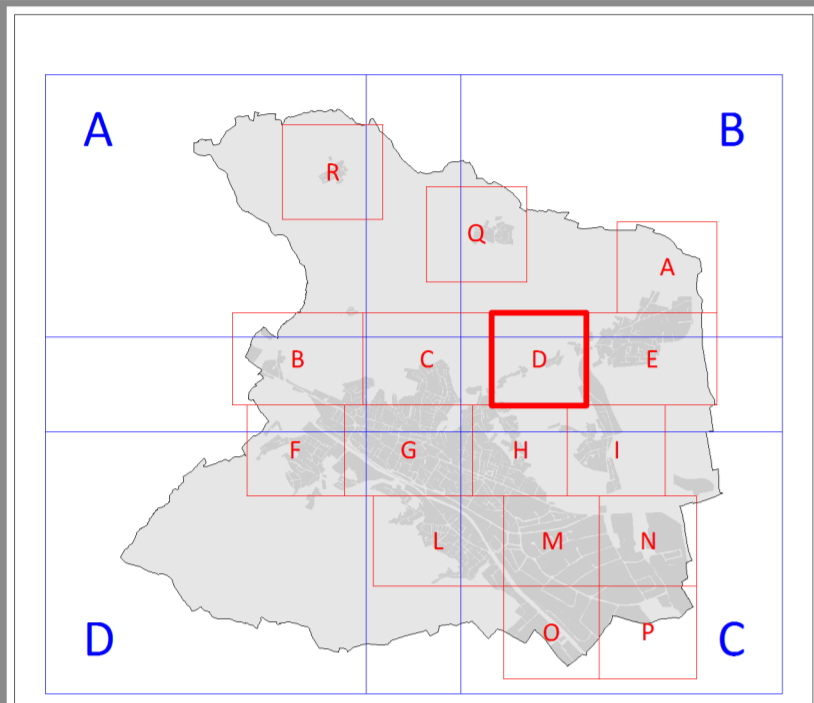
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - COMUNE DI ARZIGNANO
Piazza Libertà, 12 - 36071 Arzignano (VI)
www.comune.arzignano.vi.it - e-mail: urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Piano degli Interventi - Variante 17

Variante 17 al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale
n. 45 del 27/07/2023

Variante 17 al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale
n. ___ del ___/___/___

MODIFICATA A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI



Sindaco
Alessia Bevilacqua

Assessore all'Urbanistica
dott. Riccardo Masiero

Progettista - Coordinatore e
Responsabile del Procedimento
Dirigente Area Gestione del Territorio
arch. Alessandro Mascarello

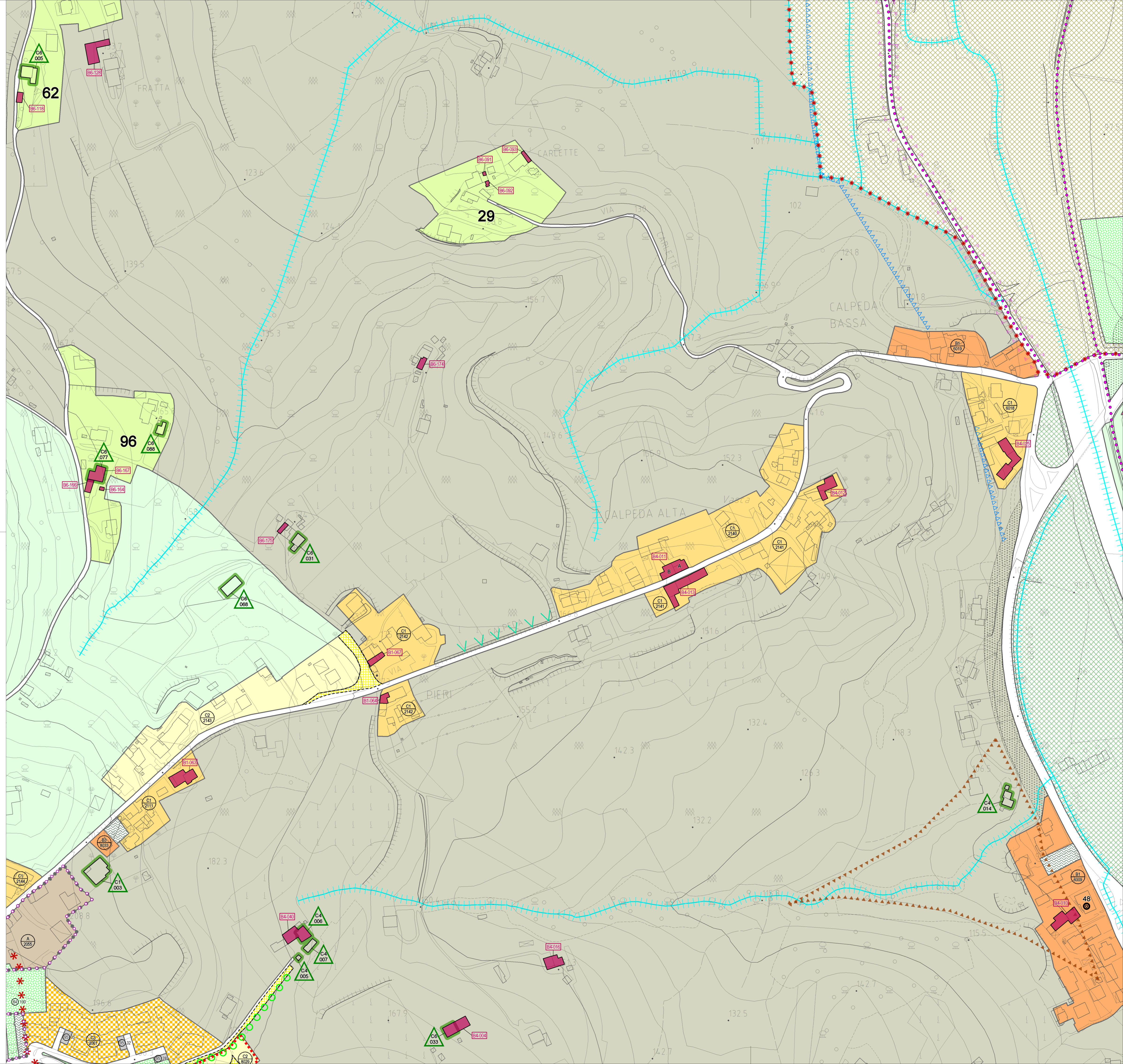
Collaboratori interni alla progettazione
arch. Mauro Bà
geom. Sabrina Biasin
dott. Nicola Della Costa
arch. Roberta Zaltron

Gruppo di lavoro interdisciplinare
dott.ssa geol. Claudia Centomo
dott. geol. Matteo Collareda
dott.ssa Chiara Nichele
ing. Luca Zanella



TAVOLA 13.3.D
CALPEDA
SCALA 1:2.000

PRC PIANO DEGLI INTERVENTI - FEBBRAIO 2024



LEGENDA	
	CONFINE COMUNALE
	PERIMETRI CENTRI STORICI (art. 22 NTA-Op, elaborati 13.4 in scala 1:100)
	ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
	ZONE A centri storici (art. 22 NTA-Op)
	ZONE B1, B2, B3 di completamento (art. 24 NTA-Op)
	ZONE C1 parzialmente edificate (art. 24 NTA-Op)
	ZONE C2, C2* di espansione (art. 24 NTA-Op)
	ZONE C3 di recente urbanizzazione (art. 24 NTA-Op)
	VERDE PRIVATO (art. 14 NTA-Op)
	ZONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
	ZONE D1.1 industriali di completamento (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D1.1.1 industriali (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D1.1.2 industriale di completamento speciale (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D1.2 artigianali di completamento (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D1.3 artigianali di completamento (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D2 artigianali di espansione (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D2.1 artigianali e terziarie (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D2.2 artigianali di espansione (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D3 commerciali, direzionali (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D3.1 di riqualificazione e riconversione (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D3.2 artigianali e terziarie di espansione (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D3.3 officine e terziarie (art. 25 NTA-Op)
	PERTINENZE SCOPERTE (art. 30 bis NTA-Op)
	ATTIVITÀ PRODUTTIVA DA CONFERMARE E AMPLIABILE (art. 27 NTA-Op, scheda SIAP)
	ATTIVITÀ PRODUTTIVE DA CONFERMARE (art. 27 NTA-Op)
	ATTIVITÀ PRODUTTIVE DA SOTTOPORRE A PRESCRIZIONI (art. 27 NTA-Op)
	ATTIVITÀ PRODUTTIVE DA TRASFERIRE (art. 27 NTA-Op)
	OBBLIGO DI STUDIO DI COMPARTO (Var. PRG n. 16 zone produttive)
	PARCO COMMERCIALE
	ZONE AGRICOLE
	ZONE E1 V A 1 di valore ambientale (art. 42, 47 NTA-Op)
	ZONE E1 V A 2 di valore ambientale interclassi nell'area urbana (art. 47 NTA-Op)
	ZONE E1 (art. 49 NTA-Op)
	ZONE E2 Tn (art. 50 NTA-Op)
	ZONE E2 b (art. 51 NTA-Op)
	ZONE E2 e (art. 52 NTA-Op)
	ZONE AUEd Ambienti di edificazione diffusa (art. 53, 53 bis NTA-Op, schede degli ambienti AUEd)
	EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDIZIONE DEI FONDI AGRICOLI (art. 46 bis NTA-Op, scheda C)
	OPERE INCONGRUE (art. 14 NTA-Op)
	ZONE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE F esistenti progetti
	ZONE F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE con codice servizio
	1- ASILO NIDO 2- SCUOLA MATERNA 3- SCUOLA ELEMENTARE 4- SCUOLA DELL'OBBLIGO 5- SCUOLA SUPERIORE 6- SCUOLA ELEMENTARE SPECIALIZZATA
	ZONE F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE con codice servizio
	9- CHIESA 10- CENTRI RELIGIOSI 11- BIBLIOTECA 12- CENTRO CULTURALE 13- CENTRO SOCIALE 14- SEDE ASSOCIAZIONI 15- CINEMA 16- TEATRO 17- CASA PER ANZIANI 18- CENTRO ASSISTENZA SOCIALE 19- SERVIZIO SANITARIO QUARTIERE 20- QUARTIERE 21- CENTRO SANITARIO 22- CORTILE 23- MUNICIPIO 24- UFFICIO PUBBLICO IN GENERE 25- CANTIERI 26- VIGILI DEL FUOCO
	27- GUARDIA DI FINANZA 28- NUCLEO FORESTALE CARABINIERI 29- UFFICIO POSTALE 30- IMPIANTO TELEFONICO 31- IMPIANTI GAS 32- IMPIANTI ENEL 33- IMPIANTO DI DEPURAZIONE 34- PUBBLICA DISCARICA 35- SCOPPIO 36- PISCINA PUBBLICA 37- STAZIONE NATURALISTICA 38- STAZIONE DI RIFORMAZIONE 39- PIAZZA 40- CIMITERO 41- SACINO DI LAMINAZIONE 42- AREA PROTEZIONE CIVILE
	ZONE F3 - AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT con codice servizio
	43- AREA GIOCO BAMBINI 44- GIARDINO PUBBLICO DI QUARTIERE 45- IMPIANTO SPORT DI BASE 46- IMPIANTO SPORT AGONISTICO 47- AREA SPECIALE
	48- PARCO URBANO 49- CAMPO DA TENNIS 50- PISCINA 51- PERCORSO ATTREZZATO 52- AREA SPECIALE
	ZONE F4 - AREE A PARCHEGGIO con codice servizio
	53- AREA PARCHEGGIO 54- PARCHEGGIO PRIVATO 55- PARCHEGGIO SPECIALE
	PARCO FLUVIALE URBANO (art. 29 NTA-Op)
	FASCIA DI MITIGAZIONE AMBIENTALE (art. 33 NTA-Op)
	VIABILITÀ
	STRADE DI PROGETTO (art. 35 NTA-Op)
	FASCE DI RISPETTO STRADALE (art. 36 NTA-Op)
	PERCORSI PEDONALI E CICLABILI (art. 37 NTA-Op)
	AREA RISTORO PISTA CICLABILE
	STRUMENTI ATTUATIVI
	INTERVENTI CONVENZIONATI (art. 7 bis NTA-Op)
	OBBLIGO DI INTERVENTO URBANISTICO PREVENTIVO (terza parte NTA-Op)
	PERIMETRO DI ZONA SOGGETTA A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI
	STRUMENTO ATTUATIVO GIÀ ADOTTATO PIANO PARTICOLAREGGIATO (art. 62 NTA-Op)
	STRUMENTO ATTUATIVO GIÀ ADOTTATO P.E.E.P. (PIANO DI RECUPERO) (art. 62 NTA-Op)
	STRUMENTO ATTUATIVO GIÀ ADOTTATO PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZ. (art. 62 NTA-Op)
	ZONE DI DEGRADO VAR. 17 AL PRG (art. 33 NTA-Op)
	BENI CULTURALI E AMBIENTALI
	EDIFICI CON VINCOLO MONUMENTALE D.LGS 42/2004 CON NOTIFICA DELL'INTERESSE CULTURALE
	VINCOLO PAESAGGIO D.LGS 42/2004 AREE DI NOTEVOLE INT. PUBBLICO (Cala del Castello - Spalinger) ed aree simili adiacenti
	VINCOLO PAESAGGIO D.LGS 42/2004 ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (art. 31 NTA-Op)
	EDIFICI INT. STORICO-ARCHITETTONICO
	AMBIENTALE ESTERNO AI CENTRI STORICI (nona parte NTA-Op, schede B)
	STRADE DI INTERESSE PANORAMICO (art. 42 NTA-Op)
	ALBERATURE DI PREGIO ESISTENTI O DI PROGETTO
	ROGGE E CORSI D'ACQUA
	CON VISUALI (art. 34 NTA-Op)
	VINCOLI E SERVIZI
	VINCOLO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (art. 33 NTA-Op)
	VINCOLO IDROGEOLOGICO-FORESTALE (art. 33 NTA-Op)
	CIMITERI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO RIDOTTE CON PROVVEDIMENTO (art. 33 NTA-Op)
	SERVIZIO MILITARE Base militare sul Monte Calvarina - Comune di Ronca (VR) (art. 33 NTA-Op)
	FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE (art. 34 NTA-Op)
	CAVAE E RIPORTI DI TERRENO (art. 10 NTA-Op)
	PERIMETRO AREA ASSOGGETTATA PIANO DOTAZIONE (art. 42 bis NTA-Op)
	AREA DI RISPETTO VILLA SALVIATI (art. 33 NTA-Op)
	LUOGHI DA SOTTOPORRE A SPECIFICA PROGETTAZIONE (parere C.T.R.) (art. 33 NTA-Op)
	RISORSE IDROPOTABILI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO
	ELETTRODOTTI E RELATIVE DISTANZE DI PRIMA APPROSSIMAZIONE (DPA) (art. 33 NTA-Op)
	ZONE DI ATTENZIONE IDRAULICA IN RIF. AL P.G.R.A. - DISTRETTO ALPI ORIENTALI (art. 12, 20, 25, 26, n. 11 07 02 2023)